

Neuerungen beim Immobilienkauf/-verkauf
einer GbR („Neu-GbR“ vs. Bestands-GbR)
zum 01.01.2024

FCH



Immobilien-GbR/eGbR AKUT: Final To-Do's im Kreditgeschäft vor Start!



Änderungen beim Immobilienkauf/verkauf & Grundbuch • Umgang mit
GbR-Register • Anpassungen von Kredit-&Sicherheitenverträgen •
Immobilien-GbR: Verbraucher od. Unternehmer?

Themen u.a.

10:00 - 13:00 Uhr

Benjamin Heinemann

Leiter Geschäfts- und Gewerbekunden
Gewerbliche Kunden
Sparkasse Mittelmosel - Eifel Mosel
Hunsrück

Rechtspfleger und langjähriger Leiter
Sanierung/Abwicklung

Prof. Dr. Roman Jordans

Rechtsanwalt (of Counsel), Fachanwalt
Bank- und Kapitalmarktrecht
CBH Rechtsanwälte Cornelius
Bartenbach Haesemann & Partner
Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

langjähriger Chefsyndikus einer
großen Sparkasse

- **Die neue „Immobilien-GbR“/eGbR – Auswirkungen und Besonderheiten im Kreditgeschäft**
 - Künftige Änderungen beim Immobilienkauf/-verkauf einer GbR
 - **Künftige (Rechts)Formen** der GbR
 - „Neu-GbR“ vs. Bestands-GbR (Immobilienkauf/-verkauf weiterhin noch durch nicht eingetragene GbR möglich?)
 - **Das „neue“ Gesellschaftsregister**
 - Eintragungsvoraussetzungen
 - Formvorschriften
 - Rechtsfolgen der Eintragung (Rechtsfähigkeit erst mit Eintragung?)
 - Konkretisierende Regelungen durch neue Verordnung-E?
 - **Auswirkungen auf Kreditvertragspraxis** (u. a. Darlehensnehmer, Haftung)
 - Immobilien-GbR künftig **Verbraucher** (§13 BGB) oder **Unternehmer** (§ 14 BGB)?
 - **Handlungserfordernisse für grundpfandrechtliche Besicherung und Sicherheitenverträge**
 - Immobilienerwerb durch „Neu-GbR“
 - Immobilienerwerb/-verkauf einer bereits bestehenden im Grundbuch eingetragenen GbR (Bestands-GbR)
 - Wann sind neue Sicherheitenverträge erforderlich oder sinnvoll?
 - **Handlungsempfehlungen fürs Bestandgeschäft**
 - Ausblick auf **zukünftige Vollstreckungspraxis**

Mit freundlicher Unterstützung unseres namhaften und etablierten Kooperationspartners:



Immobilien-GbR/eGbR AKUT: Final To-Do's im Kreditgeschäft vor Start!

Ich melde mich an zu folgendem Seminar:

Immobilien-GbR/eGbR AKUT: Final To-Do's im Kreditgeschäft vor Start!



30.11.2023 (231121)

379,00 €*

30.11.2023 10:00 bis 13:00 Uhr

Online-Veranstaltung mit Zoom. Zoom ist der erste Anbieter von Videokonferenzlösungen, dessen Software im Jahr 2021 vom BSI nach dem internationalen Standard Common Criteria zertifiziert wurde.

Der Zugang zum Seminar erfolgt über Ihren persönlichen Nutzerbereich in „MeinFCH“. Informationen zum Zugang und eine Anleitung erhalten Sie spätestens eine Woche vor dem Seminar. Ihre Teilnahmebestätigung und die Seminardokumentation als PDF finden Sie ebenfalls unter „MeinFCH“.

Bei der Anmeldung gewähren wir ab dem zweiten Teilnehmer aus dem demselben Haus bei zeitgleicher Anmeldung einen Rabatt von **20%**.

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung Ihre Anmeldebestätigung/Rechnung. Bitte überweisen Sie den Rechnungsbetrag innerhalb von 30 Tagen nach Zugang der Rechnung.

Eine Stornierung Ihrer Anmeldung ist nicht möglich. Eine kostenfreie Vertretung durch Ersatzteilnehmer beim gebuchten Termin dagegen schon. Der Name des Ersatzteilnehmers muss dem Veranstalter jedoch spätestens vor Seminarbeginn mitgeteilt werden. Wir weisen darauf hin, dass „Teilnahmen“ von anderen als den gebuchten Teilnehmern nicht gestattet sind und Schadensersatzansprüche des Veranstalters auslösen.

Bei Absage durch den Veranstalter wird das volle Seminarentgelt erstattet. Darüber hinaus bestehen keine Ansprüche. Änderungen des Programms aus dringendem Anlass behält sich der Veranstalter vor.

* zzgl. 19 % MwSt. ** inkl. 7 % MwSt. *** zzgl. 7 % MwSt.

Fach-/Produktinformationen und Datenschutz

Die FCH AG und ihre Dienstleister (z. B. Lettershop) verwenden Ihre personenbezogenen Daten für die Durchführung unserer Leistungen und um Ihnen ausgewählte Fach- und Produktinformationen per Post zukommen zu lassen. Sie können der Verwendung Ihrer Daten jederzeit durch eine Mitteilung per Post, E-Mail oder Telefon widersprechen.

Senden Sie mir bitte Fach- und Produktinformationen sowie die Banken-Times SPEZIAL für meinen Fachbereich kostenfrei an meine angegebene E-Mail Adresse (Abbestellung jederzeit möglich).

Senden Sie uns Ihre Bestellung per Mail an:
info@fch-gruppe.de

oder schriftlich an:
FCH AG
Im Bosseldorn 30, 69126 Heidelberg
Fax: +49 6221 99898-99

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
+49 6221 99898-0
oder unter **www.FCH-Gruppe.de**

Name:	<input type="text"/>
Vorname:	<input type="text"/>
Position:	<input type="text"/>
Abteilung:	<input type="text"/>
Firma:	<input type="text"/>
Straße:	<input type="text"/>
PLZ/Ort:	<input type="text"/>
Tel.:	<input type="text"/>
Fax:	<input type="text"/>
E-Mail:	<input type="text"/>
Rechnung an: (Name, Vorname)	<input type="text"/>
(Abteilung)	<input type="text"/>
E-Mail:	<input type="text"/>
Bemerkungen:	<input type="text"/>